



*Tomt för panncentral*

## **Detaljplan för Gällön 1:18**

Bräcke kommun, Jämtlands län

Upprättad 2018-11-12  
Samråd 2018-11-15  
Granskning 2019-10-11  
Antagen 2020-06-17  
Laga kraft 2020-07-15

Planförfattare:  
Ulf Alexandersson  
Stadsarkitekt

## PLANBESKRIVNING

### HANDLINGAR

Detaljplanen består av plankarta med tillhörande bestämmelser. Till detaljplanen hör: planbeskrivning, genomförandebeskrivning, grundkarta samt fastighetsförteckning.

### PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Detaljplanen syftar till att möjliggöra uppförande av en mindre panncentral (mindre än 1 MW) för pellets i centrala Gällö. Den ska ersätta en uttjänt panna som nu är placerad i källaren i en byggnad inom skolområdet. Kommunen vill bli av säkerhetsskäl få bort panncentralen med tillhörande transporter från själva skolområdet, men samtidigt placera den nära de byggnader som nu är anslutna till det begränsade, centralt belägna fjärrvärmenätet.

### PLANDATA

#### Lägesbestämning, areal och markägarförhållanden

Planområdet utgörs av fastigheten Gällön 1:18 och omfattar ca 1500 kvm. Marken ägs av Bräcke kommun.

*Planområdet*

#### Avvägning enligt miljöbalken

Planområdet gränsar mot Revsundsvägen/väg 568. Revsundssjön ingår i Natura 2000-området "Gimån uppströms Holmsjön".

#### Översiktliga planer, detaljplaner

I den kommunövergripande översiktsplanen antagen år 2003 utgör Gällö samhälle ett sammanhängande tätortsområde. Hela tätorten omfattas av tidigare fastställda/antagna detaljplaner. Gällön 1:18 är avsedd för bostäder i två våningar i gällande plan. Det pågår en översyn/modernisering av detaljplanen för hela tätorten, men där pågår vissa kompletterande utredningar innan den planen kan skickas ut på granskning. Då nuvarande panna bör ersättas tidigare, kan inte planändringen för ny panncentral avvakta den stora planen, utan måste brytas ut i en egen liten plan.



## **Planprogram**

Då planen omfattar ett begränsat område och tidigare planlagd mark behövs inget inledande programskede.

## **FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR**

### **Beskrivning av alternativa placeringar av panncentralen**

Då planförslaget tidigare sändes ut på samråd, framförde många boende i Gällö behovet av att utreda alternativa placeringar av panncentralen. I en särskild utredning (bilaga 2) beskrivs därför möjliga alternativa lägen för en panncentral i Gällö samhälle, deras för- och nackdelar samt en grov uppskattning av kostnaderna.

Utredningen visar att alt I (vid bef anläggning inom skolområdet) är det billigaste alternativet, men att nackdelarna med att fortsätta att ha panncentralen inom skolområdet är alltför stora. Andra tänkbara lokaliseringar visar sig bli flera milj kr dyrare än föreslagen lokalisering. Vid en sammanvägd bedömning är alternativ 3 (enligt planförslaget) därför att föredra.

### **Natur mm**

#### *Mark och vegetation*

Planområdet utgörs av en obebyggd tomt med gräsyta och träd/buskar mot Revsundsvägen.

#### *Geotekniska förhållanden*

Genom tidigare bebyggelse i området är de geotekniska förhållandena väl kända. För panncentral med tillhörande skorsten kommer geoteknisk undersökning att göras i samband med projekteringen.

#### *Fornlämningar*

Inga fornlämningar berörs av planen.

### **Bebyggelseområden**

#### *Panncentral*

Panncentralen består av en mindre enplansbyggnad på ca 80 kvm rymmande en pelletspanna samt en oljepanna för reservdrift. Vidare ingår två drygt 9 m höga pelletssilos samt två maximalt 20 m höga skorstenar för pellets pannan och reservoljepannan. Se ritningar nedan. En särskild angöringsficka anläggs för pelletsbilen. För att hålla nere höjden på pelletssilon byggs två lägre i stället för en hög. Befintliga träd och buskar mot Revsundsvägen är borttagna, men återplantering avses genomföras. Prel fasader och situationsplan återfinns sist i planbeskrivningen.

Genom anläggningen tillskapas en industriliknande byggnad med tillhörande skorstenar i ett centralt läge i samhället. Anläggningen kommer att förändra platsens utseende jämfört med i dag, men gällande plan ger möjligheter att uppföra envåningsbebyggelse på platsen, vilket innebär hus med ca 6-7 meters höjd till nocken. Alltså en nästan lika stor bebyggelsevolym som den planerade panncentralen förutom skorstenarna. Den aktuella platsen utgör inte hellre ingen utvärderad värdefull kulturmiljö. Se fotomontage sist i planbeskrivningen.

#### *Trafikmiljö*

Antalet transporter är i normalfallet en lastbil och släp per vecka. Dvs 4 transporter per månad under vintermånaderna. Transporterna kommer att begränsas så att de inte sker

under tider vid skolbarnens busstransporter. Dvs inte mellan 07.30 – 9.00 samt 14.30 – 16.00. Tidpunkter för transporter ska ske i samråd med skolan.

Med dessa förutsättningar och med angivna begränsningar av tranporttider, bedöms att föreslagen transportväg för pelletstransporter, bli godtagbart ur riskbedömning av säkerhetsynpunkt. Efterlevnaden kontrolleras som en del av kommunens tillsynsarbete för anläggningen.

Projektören Adven Värme AB:s beskrivning av anläggningen:

#### **Ny produktionsanläggning för fjärrvärme Gällö**

Den planerade nya värmeproduktionen kommer att innehålla följande huvudkomponenter.

- Pelletspanna Effekt: 0,9 MW.
- Reningsutrustning stoft av typ cyklon

Placerad i panncentralen

- Skorsten, höjd 20 m
- Pelletsförråd 2 x 30 kbm, höjd 9,2 m
- Askcontainer 4 kbm
- Oljepanna Effekt: 1,5 MW
- Skorsten, höjd 20 m
- Oljetank dubbelmantlad 6 kbm

#### **Driftplanering, Ny produktionsanläggning för fjärrvärme Gällö**

Ny produktion för fjärrvärme planeras att ske med följande bränslemix  
1 st biopanna, bas för biobränsle pellets, effekt 0,9 MW. Andel av årsleveransen 99 %  
1 st oljepanna, reservpanna, effekt 1,5 MW, Andel av årsleveransen 1 %

#### **Bränslehantering**

Bränslet till planerade nya pelletspanna avser ca 750 ton pellets per år.  
Leveransen kommer att ske med bulkbil med pellets, likvärdig hantering som idag.  
Lossning av pellets sker i ett slutet system där pellets blåses från bilen direkt in i bränslesilon. Även transport av pellets från bränslesilo till panna sker i slutet system. Silons luftsystem är också försett med filter.  
Särskild parkering för bulkbil är anordnad längs produktionsanläggning.

#### **Askhantering**

Aska lagras i slutet askcontainer placerad bredvid pannhus pelletspanna

#### **Färgsättning**

Panncentraler, pellets och olja planeras färgsättningen till röd med svarta knutar och dörrar

#### **VA – anslutning**

Anläggningen inkopplats till Bräcke kommuns VA -nät

#### **Ytor runt planerad produktionsanläggning**

Särskild parkering för bulkbil pellets samt parkering framför panncentraler och runt anläggningen, utföres som hårdgjord yta.

Övriga ytor utföres som grönyta.

Befintlig träd- och ridå med buskar mot Revsundsvägen, bibehålles

#### **Kontrollprogram och egenkontroll för anläggningen.**

Den planerade nya pelletspanna, kommer att hanteras likvärdigt med gällande kontrollprogram för fjärrvärmeproduktion i Bräcke, t.ex. vad gäller tillsyn, kontroll av bränsleförbrukning och askhantering.

Se också anmälan om miljöfarlig verksamhet i bilaga I

### **Gator och trafik**

Genom Gällö löper väg 568 mot Revsund. Mot väg 568 anges utfartsförbud.

### **Teknisk försörjning**

#### *Vatten och avlopp*

All bebyggelse är ansluten till kommunens va-nät.

#### *El*

Området matas med el från befintligt elnät.

#### *Värme*

Något mer omfattande fjärrvärmenät finns inte i Gällö. Den aktuella panncentralen ska försörja skolan samt vissa närbelägna kommunägda fastigheter med värme.

#### *Avfall*

Erforderliga sop- och återvinningsutrymmen är sedan tidigare placerade på lämpliga platser i samhället.

### **Strandskydd**

Planområdet berörs ej av strandskydd.

### **Påverkan på Revsundssjön (Natura 2000 område)**

Planen bedöms inte medföra någon förändring av påverkan på Natura 2000-området.

### **Buller**

Närmaste bostadshus är belägna ca 55 m från anläggningen.

Buller som uppstår vid en förbränningsanläggning uppkommer främst från rökgasfläktar vid kontinuerlig drift. Vid normal drift kommer bullervillkor att kunna innehållas. Transporter av bränsle och aska är en annan bullerkälla men förekommer endast i omfattning som inte verkar störande. Antal bränsletransporter per år kommer att uppgå till cirka 25st. Bränsletransporter sker i huvudsak dagtid, några enstaka leveranser sker kvällstid.

Genomförd bullerberäkning visar att riktvärdena kan innehållas med en mindre teknisk komplettering av påfyllnadsröret. .

### **Avgaser, utsläpp**

Förändringen gentemot dagens panncentral är att emissionerna kommer att minska från anläggningen samt att bränsleförbrukningen kommer att minska på grund av bättre verkningsgrad. Utöver detta kommer närmiljön inom skolområdet förbättras då lastbilstransporterna minskar samt att problemen med höga rumstemperaturer i skollokaler närliggande till befintligt pannrum kommer upphöra.

Den nya pelletspannan är en modern konstruktion som ger betydligt bättre emissionsvärden än den gamla pannan. Framförallt utsläpp av stoft kommer att minska. Skorstenens höjd bidrar också till att få upp rökgaserna på en högre höjd vilket är gynnsamt för omgivningen.

#### *Villkor pelletspanna*

Enligt Förordningen om medelstora förbränningsanläggningar 2018:471, kommer följande begränsningsvärden att gälla för anläggningen:

Utsläpp av stoft får som riktvärde vid besiktning/provtagning inte överstiga 50 mg/Nm<sup>3</sup> torr gas vid 6% O<sub>2</sub>. Utsläpp av NO<sub>x</sub> får som riktvärde vid besiktning/provtagning inte överstiga 300 mg/Nm<sup>3</sup> torr gas vid 6% O<sub>2</sub>.

#### *Villkor oljepanna*

Enligt Förordningen om medelstora förbränningsanläggningar 2018:471, kommer följande begränsningsvärden att gälla för anläggningen.

Utsläpp av NO<sub>x</sub> får som riktvärde vid besiktning/provtagning inte överstiga 200 mg/Nm<sup>3</sup> torr gas vid 3% O<sub>2</sub>.

I övrigt gäller ovan nämnda förordningen för verksamheten i sin helhet.

#### *Mätning och kontroll*

Emissionsmätning för stoft, NO<sub>x</sub>, CO och O<sub>2</sub> utförs i samband med övertagande av anläggningen. Därefter utförs kontrollmätning på anläggningsägarens beställning med periodicitet vart 3 år.

#### *Damningsrisk vid ett haveri, eller brand i silo.*

Anläggningen ersätter nuvarande värmeanläggning i befintlig Gällö skola, med likvärdig hantering. Kommer att projekteras och utföras enligt gällande fastbränslenorm samt med gällande löpande myndighetskontroller och egenprovningar, bl.a. test av bakbrandsskydd för bränslehantering.

#### **Skuggning**

Silosarna är ca 9 m höga, men smala och med ca 60 m till närmaste angränsande bostadshus, uppstår inga störande skuggningar då solen står i öster. Då solen står i söder och västerläge påverkas ingen bostadsbebyggelse. Skorstenarna på max 20 m kan ge viss skuggningseffekt, men under kort tid då de är mycket smala.

#### **Säkerhetsaspekter mm**

##### *Bränslehantering*

Träpelletsbränsle levereras med bulkbil och förvaras i två pelletssilos om 30 m<sup>3</sup> vardera. Lossning av pellets sker i ett slutet system direkt från bulkbil till pelletssilo. Från silo för sedan pellets i ett slutet system och skruvas in till pannans bränsleinmatning. Pelletsagret är dimensionerat för minst 10 dagars drift. Olja levereras till anläggningen med tankbil och förvaras i en dubbelmantlad oljetank på 6 m<sup>3</sup>. Volymen är dimensionerat för minst 3 dagars drift. Eldningsoljan distribueras via ett slutet rörsystem från cistern till oljepanna.

##### *Askhantering*

Botten- och flygaska samlas ihop från panna och eventuell multicyklon och transporteras i ett slutet system via skruvar till askcontainer. Askkan skickas därefter vidare till kommunens avfallsanläggning.

##### *Brandskydd*

Brandskyddsdocumentation kommer att upprättas i samband med byggandet av anläggningen. Dokumentationen godkänns av Räddningstjänsten vid brandsyn innan anläggningen tas i bruk. Komplettering till brandskyddet, är att anläggning kommer att utföras enligt brandklassen E 60, dvs min 60 minuters brandmotstånd.

### *Mätning och kontroll*

Anläggningen är försedd med ett självövervakande torrkokningsskydd vilket möjliggör ett tillsynsintervall på 72 timmar. Periodisk övervakning med larm till driftpersonal kommer att finnas och inställelsetiden vid larm är 1 timme. Anläggningen har daglig tillsyn.

### *Säkerhetsavstånd till bebyggelse*

Säkerhetsavståndet till angränsande bebyggelse bör vara 50 m. Det uppnås avseende bostadsbebyggelse, men inte till den söder om anläggningen belägna fastigheten som inrymmer en matservering och vandrarhem. Där är avståndet ca 23 m. Enligt projektören ADVEN VÄRME AB finns dock flera liknande anläggningar med kortare säkerhetsavstånd än 50 m. Flera liknande anläggningar är också integrerade i bef byggnader som inrymmer boende. Enligt genomförd bullerberäkning klaras berörda riktvärden.

### *Risk*

Riskinventering är utförd och godkänt av Räddningstjänsten.

### **Radon**

Enligt översiktsplanen finns inga risker för förhöjd radonavgång från mark i Gällö samhälle.

### **Behov av miljöbedömning**

Planen innebär att en bef panncentral inom skolområdet ersätts av en ny placerad utanför skolområdet. Planen medför ingen betydande påverkan på värdefulla naturmiljöer eller bevarandevärda kulturmiljöer. Planen medför viss förändring av bymiljön med två 20 m höga skorstenar, men sammantaget bedöms inte anläggningen medföra en betydande påverkan. Den bef skorstenen inom skolområdet kan tas bort. Planen bedöms därför inte medföra någon större förändring av markanvändningen i centrala Gällö och genomförandet har inte bedömts medföra någon betydande miljöpåverkan så att en särskild MKB ska utföras enligt reglerna i MB 6:11.

### **Konsekvenser av planens genomförande**

Planen innebär att en tomt avsedd för bostäder tas i anspråk för en pelletseldad panncentral. Planen medför endast en omstyrning av bef pelletstransporter från skolområdet till Gällön 1:18, där bättre angöring kan ordnas.

Planen medför inga förändrade konsekvenser för miljö, den nya pannan ersätter en redan befintlig. Se bilagda anmälan för pannan (bilaga 1).

Planen medför att drygt två 9 m höga pelletssilos och två max 20 m höga, smala skorstenar placeras centralt i samhället.

## **PLANENS GENOMFÖRANDE**

### **MÅL OCH STRATEGI**

Planens mål är att ha en ny pelletspanna i drift 2020.

### **ORGANISATORISKA FRÅGOR**

#### **Ansvarsfördelning**

Kommunen ansvarar för områdets detaljplanläggning och uppförande av pannan.

### **Tidplan**

Detaljplanen skickades ut på samråd under hösten 2018 och har varit ute på granskning under hösten 2019. Planen beräknas kunna antas våren 2020.

### **Genomförandetid**

Genomförandetiden är 5 år och börjar när planen vunnit laga kraft.

## **FASTIGHETSRETTSLIGA FRÅGOR**

### **Fastighetsbildning, markförvärv mm**

Någon ny fastighetsbildning erfordras inte.

### **Huvudman**

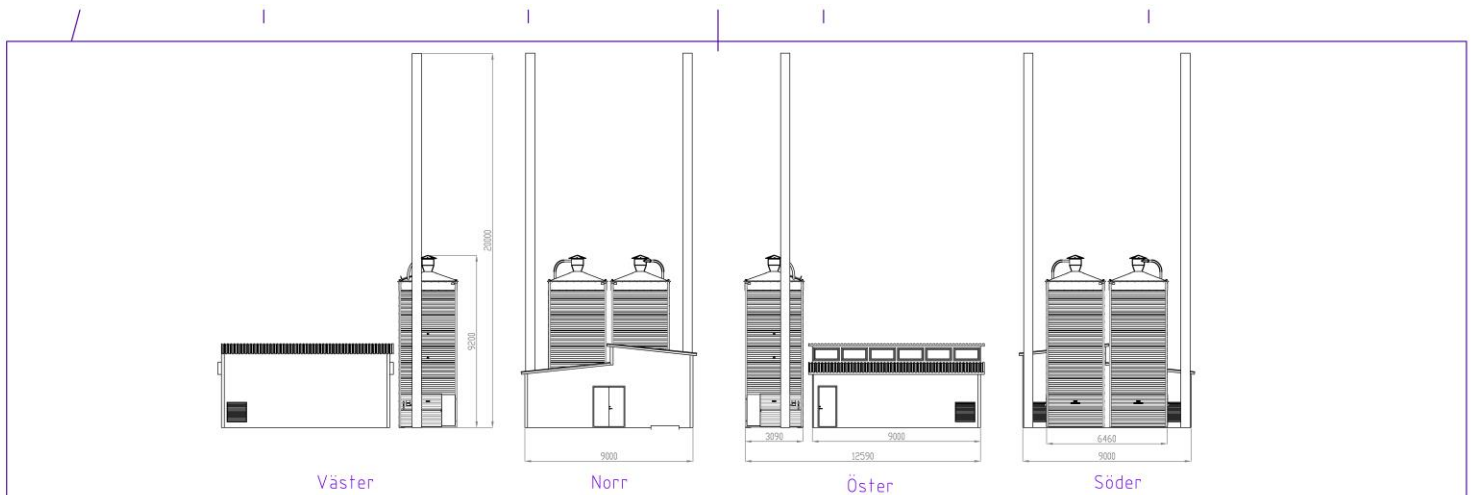
Planen omfattar ett mindre område allmän platsmark, som utgör vägområde för allmän väg med Trafikverket som ansvarig myndighet. Kommunen är inte huvudman för allmän plats i tätorten.

## **MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN**

Planhandlingarna har upprättats av stadsarkitekt Ulf Alexandersson på uppdrag av bygg- och miljönämnden och tekniska avdelningen i Bräcke kommun.



# Detaljplan för Gällön 1:18

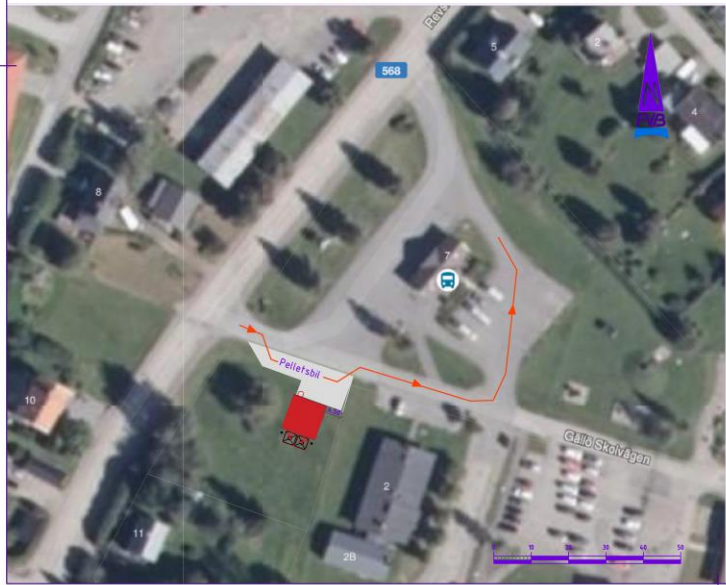


Väster

Norr

Öster

Söder



VY FRÅN REVSUNDSVÄGEN, FOTOMONTAGE

FOTOMONTAGET ÄR BASERAD PÅ EN LIKNANDE PANNCENTRAL OCH SKALL ENDAST SES SOM EN INDIKATION HUR ANLÄGGNINGEN KOMMER ATT SE UT PÅ PLATSEN.



VY FRÅN SKOLVÄGEN, FOTOMONTAGE

BET	ART	BEHÖRIGHET	YFV	DA/TID	BLAD
<b>BYGGLOVSHANDLING</b>					
<b>ADVEN</b>					
<b>FVB</b>		FVB Sverige AB SÖDERÅLÄNNSGATAN 21 802 33 SANDVÄN TEL: 08-76 96-87 21 00 WWW.FVB.SE			
UPPRÄD AV	BETÄNDEAVGIVARE AV	HANDTÄGGARE			
181101	AD	-			
DA/TID	UPPRÄDNING AV				
2018-05-14	AD				
<b>SITUATIONSPLAN</b>					
PELLETSPANNA GÄLLÖ					
GÄLLÖN 1:18					
SKALA	NUMER	BET			
A3	180781-301				

2(2)

Produktionskemikalier, rengöringsmedel, köldmedier och andra kemikalier/kemiska produkter som används i verksamheten ska beskrivas i bilaga med angivande av typ/namn och förbrukning/år.

Bilaga bifogas:  
Ja  Nej

**Utsläpp**

**- Avlopp**

Mängd spillvatten till kommunalt nät: 0 m<sup>3</sup>/år

Verksamheten har industriellt utsläpp  Verksamheten är ansluten till egen anläggning

Bilaga bifogas:  
Ja  Nej

**- Luft**

Verksamheten avger inget luftutsläpp  Verksamheten avger luftutsläpp

Bilaga bifogas:  
Ja  Nej

**- Buller**

Ljudalstrare/Typ av ljud: Transporter, fläktar Under vilka tider pågår bullret: Dagtid, undantagsfall kvällstid

**Reningsmetod**

Reningsmetod för vatten: Ingen rening av vatten behövs, Se bilaga 1  Rening saknas

Bilaga bifogas:  
Ja  Nej

Reningsmetod för luft: Multicyklon  Rening saknas

Bilaga bifogas:  
Ja  Nej

**Avfall**

Typ av avfall / EWC-kod *	Mängd	Sort
Se bilaga 1		

Transportör av avfall:

Bilaga bifogas:  
Ja  Nej

\* EWC-kod Avfallsets EWC-kod finns angiven i bilaga 4 till avfallsförordningen (2011:927)

**Mätning/kontroll**

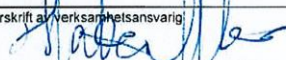
Beskrivning:  
Se bilaga 1

Bilaga bifogas:  
Ja  Nej


**Energiåtgång**

Olja (mängd/år): 3 m <sup>3</sup>	Biobränsle (mängd/år): 150 ton	El (mängd/år): 25000 kWh	Fjärrvärme (mängd/år):
--------------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------	------------------------

**Underskrift**

Underskrift av Verksamhetsansvarig:  Namnförtydligande: Håkan Andersson

Ort och datum: 2018-10-30

Sökandes underskrift:  Namnförtydligande: Håkan Andersson

Ånge kommun okt 2013

## Anmälan om miljöfarlig verksamhet i Gällö

### Befintlig verksamhet

I Gällö finns ett fjärrvärmenät som förser kommunens skola, servishus och hyreshus med värme. Verksamheten bedrivs i Bräcke Kommuns regi och panncentralen är placerad i källaren på Gällö skola. Årlig värmeproduktion ligger idag på ca 3 800 MWh och anläggningen består av två oljepannor på 450kW respektive 1000 kW samt en pelletspanna på 600 kW.

### Planerad verksamhet

I september 2018 togs ett beslut i kommunstyrelsen i Bräcke att avyttra verksamheten till Adven Värme AB. I samband med detta planeras en ny fristående produktionsanläggning för fjärrvärme som skall ersätta den befintliga. Produktionsanläggningen kommer att placeras på en ny plats, utanför skolområdet, på fastigheten Gällö 1:18 och består av två pannor, en pelletspanna på 900 kW och en oljepanna på 1,5 MW. I första hand kommer pellets pannan att producera värme och som spetsproduktion vid mycket kalla dagar kommer oljepannan att kunna användas. Oljepannan utgör också reservenhet.

#### Klassningskod

SNI-kod: Anmälningsplikt C och verksamhetskod 40.60 gäller för anläggning för förbränning med en total installerad tillförd effekt av mer än 500 kilowatt, och om annat bränsle används än enbart eldningsolja eller bränslegas.

Varuslag/produktionsenhet	Mängd/år	Enhet
Träpellets/pellets spanna	3 400	MWh
Eldningsolja 1/oljepanna	50	MWh

Tillsynsmyndighet: Miljöförvaltningen Bräcke kommun

Förändringen gentemot dagens panncentral är att emissionerna kommer att minska från anläggningen samt att bränsleförbrukningen kommer att minska på grund av bättre verkningsgrad.

Utöver detta kommer närmiljön inom skolområdet förbättras då lastbilstransporterna minskar samt att problemen med höga rumstemperaturer i skollokaler närliggande till befintligt pannrum kommer upphöra.

Den nya pellets pannan är en modern konstruktion som ger betydligt bättre emissionsvärden än den gamla pannan. Framförallt utsläpp av stoft kommer att minska. Skorstenens höjd bidrar också till att få upp rökgaserna på en högre höjd vilket är gynnsamt för omgivningen.

### Process/produktionsmetod

Planerad värme produktionsanläggning kommer att producera varmvatten 100°C och 4 bar för uppvärmning av radiator- och ventilationssystem samt tappvarmvatten. Anläggningen består av en pellets spanna för baslast med en nominell värmeeffekt om 900 kW och en oljepanna för spets- och reservkapacitet om 1500 kW.

#### Bränslehantering

Träpelletsbränsle levereras med bulkbil och förvaras i två pelletssilos om 30 m<sup>3</sup> vardera. Lossning av pellets sker i ett slutet system direkt från bulkbil till pelletssilos. Från silo för sedan pellets i ett slutet system och skruvas in till pannans bränsleinmatning. Pellets lagret är dimensionerat för minst 10 dagars drift. Olja levereras till anläggningen med tankbil och förvaras i en dubbelmantlad oljetank på 6 m<sup>3</sup>. Volymen är dimensionerat för minst 3 dagars drift. Eldningsoljan distribueras via ett slutet rörsystem från cistern till oljepanna.

## Rökgasrening

Rening av rökgaser sker i pelletspannans förbränningssystem alternativt om behov finnes med multicyklon. Rökgasrening av oljepanna anses ej vara nödvändig.

Rökgaserna från pelletspannan avleds i via en 20 meter hög skorsten för en effektiv spridning. Från oljepannan avleds rökgaserna i en 15 m hög skorsten.

## Askhantering

Botten- och flygaska samlas ihop från panna och eventuell multicyklon och transporteras i ett slutet system via skruvar till askcontainer. Askan skickas därefter vidare till kommunens avfallsanläggning.

## Brandskydd

Brandskyddsdokumentation kommer att upprättas i samband med byggandet av anläggningen. Dokumentationen godkänns av brandmyndigheten vid brandsyn innan anläggningen tas i bruk.

## **Kemikaliehantering**

De kemikalier som förekommer och förbrukas i planerad anläggning redovisas i tabell nedan. Dessa uppfyller anläggningsägarens krav på miljöanpassning och teknisk funktion. Kemikalier hanteras och förvaras i slutna kärl i anläggningen.

<u>Ämnen</u>	<u>Enhet</u>	<u>Förbrukning</u>	<u>Användningsområde</u>
Statoil Hydraway	liter	10	Hydrauloljesystem
Statoil NovaWay	kg	2	Smörj fett
Hydrox E10	liter	5	Vattenbehandling pannvatten

## **Utsläpp**

### Avlopp

Inget utsläpp av spillvatten planeras från anläggningen. Anläggningen kommer att anslutas mot kommunalt VA-nät. Oljeavskiljare klass 2 kommer att installeras med motiveringen att eventuellt oljeläckage kommer att ske genom ren olja då ingen tvätt eller avfettning sker i anläggning. Pannor med tillhörande kringsystem kräver påfyllning med vatten.

### Luft

Biobränsleförbränning och eldning av olja genererar utsläpp av emissioner i rökgaser. I samband med byggnation av den nya värmeproduktionsanläggningen kommer emissionerna av samtliga värden att minska betydligt främst med hänvisning till effektivare och nyare förbränningsutrustningar.

### Buller

Buller som uppstår vid en förbränningsanläggning uppkommer främst från rökgasfläktar vid kontinuerlig drift. Vid normal drift kommer bullervillkor att kunna innehållas.

Transporter av bränsle och aska är en annan bullerkälla men förekommer endast i omfattning som inte verkar störande. Antal bränsletransporter per år kommer att uppgå till cirka 25st. Bränsletransporter sker i huvudsak dagtid, några enstaka leveranser sker kvällstid .

## **Reningsmetod**

### Vatten och Luft

Inget förorenat processvatten genereras från anläggning vid normal kontinuerlig drift eller vid stopp för underhåll.

Pellets pannan har rening av rökgaser genom efterförbränningskammare i förbränningsugn och/eller om så krävs efterföljande multicyklon.

### Avfall

Det avfall som uppkommer vid anläggningen består främst av aska från pelletsspannan i form av botten- och flygaska. Transportör av aska är Corvaara AB. Askan förs sedan vidare till kommunens avfallsanläggning i Bräcke.

Nedanstående tabell anger avfallsslag från planerad anläggning

Typ av avfall	EWC-kod	Mängd	Enhet
Aska, pelletseldning	10 01 01	9	ton
Aska, oljeeldning	10 01 04	< 1	kg

### Mätning och kontroll

Emissionsmätning för stoft, NO<sub>x</sub>, CO och O<sub>2</sub> utförs i samband med övertagande av anläggningen. Därefter utförs kontrollmätning på anläggningsägarens beställning med periodicitet vart 3 år.

Anläggningen är försedd med ett självövervakande torrkokningsskydd vilket möjliggör ett tillsynsintervall på 72 timmar. Periodisk övervakning med larm till driftpersonal kommer att finnas och inställetiden vid larm är 1 timme.

Anläggningen har daglig tillsyn.

Årsrapport avseende föregående verksamhetsår skall lämnas in senast den 31 mars varje år till tillsynsmyndigheten. Den skall innehålla uppgifter om;

- Bränslen (sorter, mängder och transporter)
- Avfall samt farligt avfall som uppkommer genom verksamheten (mängder, transporter och EWC-koder)
- Andra uppgifter som man anser att tillsynsmyndigheten bör informeras om.

### Energiåtgång

Till produktionsanläggningen kommer årligen följande mängder bränsle och el att åtgå.

Olja, EO1	3 m <sup>3</sup> /år
Pellets	750 ton/år
EL	25 000 kWh/år

### Miljö

I närområdet finns Natura 2000-området Gimån; Uppströms Holmsjön. Vattnet är skyddat enligt MB 4 kap 6§. Påverkan från den planerade verksamheten bedöms inte som trolig.

I övrigt finns inga naturreservat som kan störas av verksamheten. Närmaste naturreservat ligger i Pilgrimstad ca 9 km NV om Gällö.

I Gällö finns några fornlämningar men ingen som ligger i direkt anslutning till verksamheten.

Pilgrimsleden, St Olavsleden går genom Gällö längs med Revsundsvägen som också är huvudgata genom Gällö. Verksamheten kommer att gränsa till den vägen. Någon störning från verksamheten till vandrare bedöms som ytterst liten.

Den planerade verksamhetens emissioner av stoft och NO<sub>x</sub> kommer att minska jämfört med dagens utsläpp. Dessa utsläpp är förhållandevis små och bedöms inte medverka till att någon miljö kvalitetsnorm överskrids. Att vi drar denna slutsats utan en meteorologisk spridningsberäkning beror på erfarenheter från liknande större verksamheter där den typen av beräkning utförts och där resultaten visat att det inte finns risk för överskridande.

Förhärskande vindriktning i Gällö är NV vind vilket är gynnsamt för samhället.

## Utredning av alternativa placeringar av panncentral i Gällö

### *Bakgrund*

Befintlig produktionsanläggning för närvärmen i Gällö har nått slutet av sin livslängd, detta trots flertal dyra underhållsåtgärder i närtid. Bräcke kommuns tekniska kontor står därför inför beslutet att investera i en ny anläggning.

Då befintlig produktionsanläggning är belägen i byggnaden för Gällö skola så har man utrett alternativa placeringar och lösningar, en förkortad version av alternativen är beskriven nedan. Placeringen av de olika alternativen är markerad på Kartbilaga.

### *0-alternativet*

Befintlig anläggning uppdateras med ny panna. Detta alternativ har man inte ansett vara ett rimligt alternativ på grund av de arbetsmiljöproblem som nuvarande produktionsanläggning har i form av buller och höga lufttemperaturen inne i skolhuset. Tunga transporter inom skolområdet har också varit ett orosmoment.

### *Alternativ 1 (kostnad ca 6,5 milj kr)*

Ny pelletspanna(container) inklusive silo och skorsten placeras i skolans direkta närhet, befintliga oljepannor samt distributionssystem kvarstår i skolans pannrum.

Fördelar: Problemen med invändigt buller och höga temperaturer inne i skolan minskar samt Investeringen är -2 Mkr lägre än alt 3.

Emissioner till luft från ny panna är betydligt lägre än befintlig.

Nackdelar: Med detta alternativ kvarstår tunga transporter inom skolområdet samt att delar av produktionsanläggningen är av relativt hög ålder. Skorsten samt silo blir mer framträdande än tidigare.

### *Alternativ 2 (kostnad ca 10,5 milj kr)*

Ny komplett produktionsanläggning(pellets, olja) placeras väsentligt utanför befintligt närvärmenät, två förslag nere vid Sågvägen är bedömd.

Fördel: Hela produktionsapparaten är ny, skolan blir enbart fjärrvärmekund dvs ingen utrustning inom skolan eller skolområdet som ger upphov till störningar. Etablering inom industriområdet ger låg påverkan av omgivning både estetiskt och emissioner samt att en ny anläggning ger betydligt lägre emissioner till luft än befintlig panna.

Nackdel: Högt investering p.g.a. lång fjärrvärmeledning samt små möjligheter att finna nya kunder som kompenserar den ökade investeringen.

### *Alternativ 3 (ansökt alternativ, kostnad ca 8,5 milj kr)*

Ny komplett produktionsanläggning(pellets, olja) placeras på fastigheten Gällön 1:18.

Fördel: Hela produktionsapparaten är ny, skolan blir enbart fjärrvärmekund dvs ingen utrustning inom skolan eller skolområdet som ger upphov till emissioner. Ny anläggning ger betydligt lägre emissioner till luft än befintlig panna. Infrastrukturen kring busshållplatsen är anpassad för tunga transporter och tillkommande pelletstransporter är marginell i förhållande till busstrafiken.

Nackdel: Kräver ändring av detaljplan samt att silo och skorsten blir mer framträdande i området än tidigare

### *Alternativ 4 (kostnad ca 9,5 - 10 milj kr)*

Ny komplett anläggning placeras på fastigheten vid(Gellinergården).

Fördel: Hela produktionsapparaten är ny, skolan blir enbart fjärrvärmekund dvs ingen utrustning inom skolan eller skolområdet som ger upphov till emissioner. Ny anläggning ger betydligt lägre emissioner till luft än befintlig panna.

Nackdel: Kräver ändring av detaljplan samt att tillfartsvägar inte är anpassade för tunga och långa transporter. Kräver dyr upprustning av vägnätet.

### *Alternativ 5*

Leverans från Gällösågen.

Kommunen har fått indikation att det inte finns något överskott i produktionskapaciteten från sågen. I övrigt kräver en sådan lösning att en fjärrvärmeledning på 1200m byggs samt att även ny reservkapacitet i form av

oljepannor anläggs för att hantera drift- och revisionsstopp på sågen. Lösningen blir också avsevärt dyrare än alternativ 3 och är inte möjlig mht ovanstående.

### Övriga ställningstaganden

Det har framförts förslag om värmepumpar och solvärmeanläggningar som alternativ till en ny pelletspanna. Då det redan finns en infrastruktur för fjärrvärme samt att de flesta husen är av äldre typ som kräver hög temperatur i värmesystemet så skulle det innebära att systemen måste byggas om för att anpassas till alternativa värmekällor som värmepumpar m.m.. Kostnaden blir därför avsevärt högre än föreslaget alternativ.

Bräcke kommun har för avsikt att avyttra anläggningen i Gällö till Adven Värme AB som tidigare förvärvat Bräcke och Kälarna fjärrvärmenät. Utifrån den aspekten är en fristående produktions-anläggning på egen fastighet att föredra framför en anläggning belägen inom skolområdet.

### Slutsats

Ovanstående utredning visar att alt 1 är det billigaste alternativet, men att nackdelarna med att fortsätta att ha panncentralen inom skolområdet är alltför stora. Andra tänkbara lokaliseringar visar sig bli flera miljoner dyrare än föreslagen lokalisering. Vid en sammanvägd bedömning är alternativ 3 (enligt planförslaget) därför att föredra.



