

Skala 1:1000
 5 0 5 10 15 20 25 50 m



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR	
	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns
	Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

GATA Lokalgata

Kvartersmark

SBK Skola, bostäder, kontor

UTNYTTJANDEGRAD

e1 Största tillåtna byggnadsarea är 30 % av planens kvartersmarksarea

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte förses med byggnad
 Marken får endast förses med förråd, carport, avfallsutrymme

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

II Högsta antal våningar

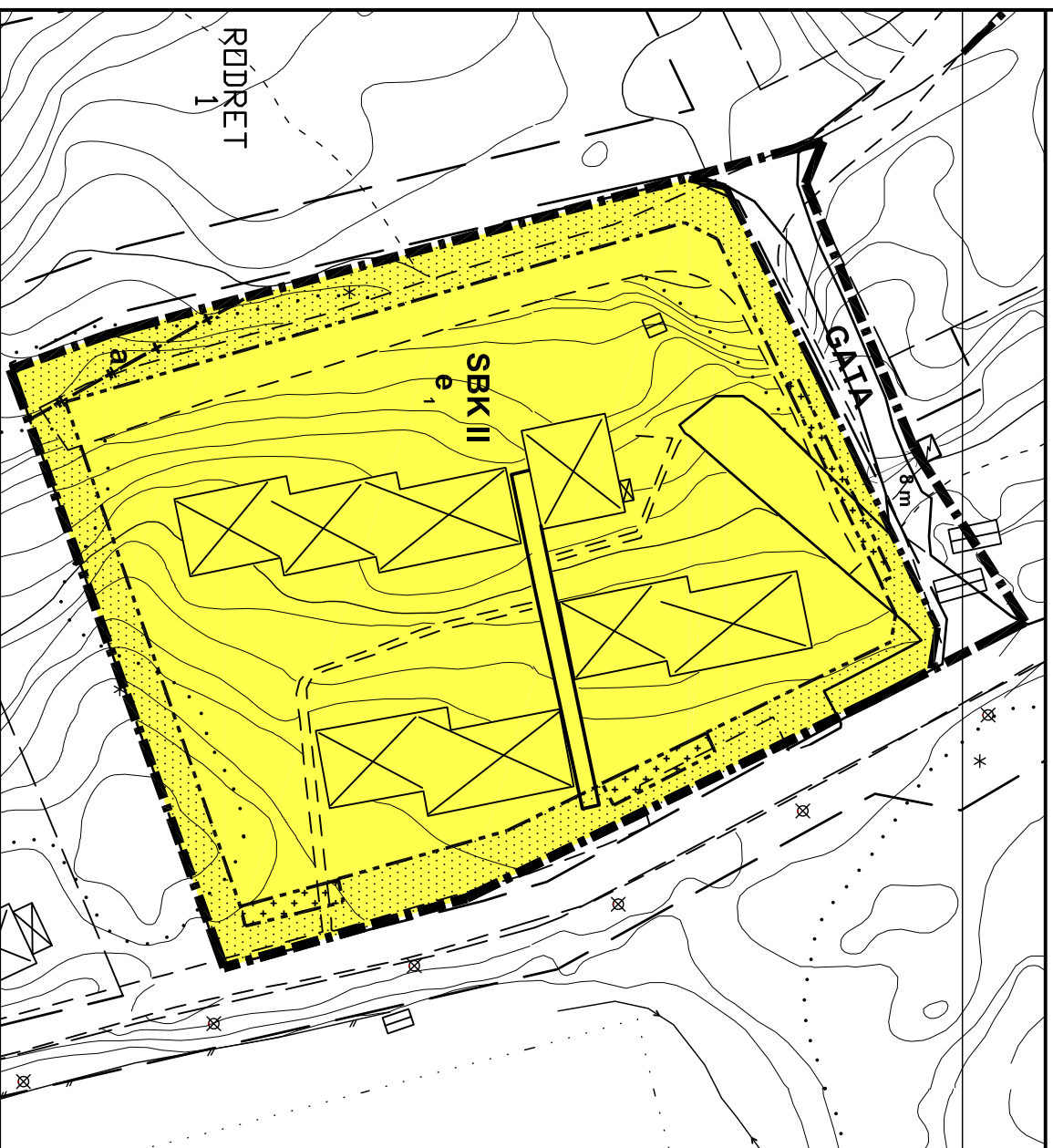
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

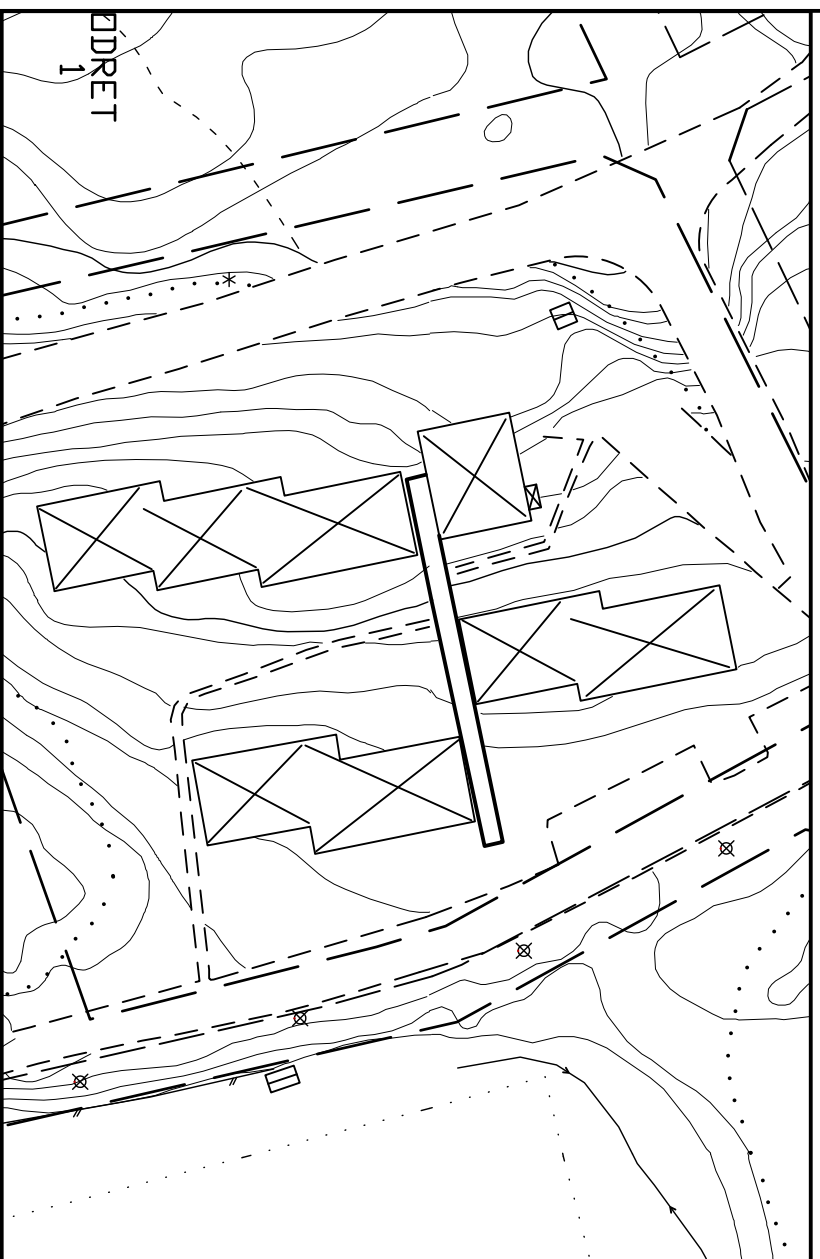
Genomförandetiden är tio år från den dag planen vinner laga kraft

Strandskydd

a Strandskyddet är upphävt mellan linje betecknat med **a** och planområdesgränsen mot väster



PLANKARTA



GRUNDKARTA

Detailplan för

Bräcke 4:73

BRÄCKE KOMMUN, JÄMTLANDS LÄN

upprättad 2019-01-09, rev 2019-05-24 Skala 1:1000 (A3)
 Ulf Alexandersson stadsarkitekt