

BRÄCKE KOMMUNS FÖRFATTNINGSSAMLING

2001

Utkom från

trycket 1 jan 2001

FÖRESKRIFTER OM

TAXA FÖR BYGGNADSNÄMNDENS VERKSAMHET

Med stöd av Plan- och bygglagen 11 kap, § 5 föreskriver fullmäktige följande:

Grundbelopp fastställt till 25 kronor

Taxebestämmelser sidan 1 – 18

Utfärdad/ändrad(omtryckt)	Beslut,datum,paragraf	Diariern/beteckn	Gäller från	Sida
Utfärdad	Kf 21 juni 1995, § 45			
Ändrad	Kf 22 november 2000, § 38	Dnr 00/232 04	1 jan 2001	1 (18)

TAXEBESTÄMMELSER

§ 1 INLEDANDE BESTÄMMELSER

Enligt denna taxa erläggs avgift för

- * ärenden angående lov och förhandsbesked
- * ärenden föranledda av bygganmälan
- * upprättande av nybyggnadskarta, detaljplaner och utförande av utstakning
- * ärenden enligt lagen och förordningen om brandfarliga och explosiva varor
- * ärenden enligt förordningen om funktionskontroll av ventilationssystem
- * ärenden enligt förordningen om hissar och vissa andra motordrivna anordningar
- * annan tids- eller kostnadskrävande åtgärd eller uppdrag

Taxan består av dessa bestämmelser med tillhörande tabeller.

Den kommunala nämnd som har till uppgift fullgöra kommunen uppgifter inom plan- och byggnadsväsendet enligt 1 kap 7 § PBL benämns här **byggnadsnämnden**

§ 2 ALLMÄNNA BESTÄMMELSER

2.1 Beräkning av avgift

Avgiften för en viss åtgärd beräknas genom att ett grundbelopp som årligen kan ändras multipliceras med för ärendet tillämpliga objektfaktorer eller motsvarande och i förekommande fall med en för åtgärden tillämplig åtgärdsfaktor enligt till denna taxa hörande tabeller.

Avgiften beräknas efter den taxa som gäller vid tidpunkten för ärendets diarieföring eller, om särskilt beslut inte fattas i ärendet, då den åtgärd som avgiften avser är utförd.

Finner byggnadsnämnden eller motsvarande nämnd att det finns skäl som motiverar en höjning eller minskning av avgiften, äger nämnden för visst slag av ärenden eller för särskilt uppdrag besluta om en sådan.

Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, beslutar byggnadsnämnden om skälig avgift grundad på tidsersättning.

2.2 Ändring av belopp i taxan

Ändringar av taxans grundbelopp (G) och övriga ändringar i taxan beslutas av kommunfullmäktige.

2.3 Avgiftens erläggande

Avgift enligt denna taxa erläggs av sökanden eller beställaren mot räkning när denne tillställts byggnadsnämndens beslut eller, om särskilt beslut inte fattas i ärendet, när beställd handling levererats eller utförd åtgärd vidtagits. Vid bygganmälan uttages avgiften efter nämndens beslut om kontrollplan.

Kostnad för upprättande av nybyggnadskarta kan, om nämnden finner det lämpligt, debiteras separat.

Avgift får även uttagas i förskott.

2.4 Överklagande

Kommunfullmäktiges beslut om taxa i ärenden hos byggnadsnämnden eller motsvarande får överklagas i den ordning som föreskrivs för laglighetsprövning enligt kapitel 10 i kommunallagen (PBL 13:1).

Byggnadsnämndens eller motsvarande beslut om debitering kan överklagas genom förvaltningsbesvär. Den som vill överklaga ska enligt PBL 13:3 lämna in handlingarna till länsstyrelsen inom tre veckor från den dag klaganden fått del av beslutet.

§ 3 SÄRSKILDA BESTÄMMELSER FÖR LOVAVGIFT MED MERA

3.1 Beräkning av avgift

Avgiften utgör summan av avgifterna för de åtgärder som byggnadsnämnden vidtar i samband med lov- och bygganmälningsärenden (lovprövning, byggsamråd, kontrollplan, utförda slutbevis, kartavgift och mätningavgift). I avgiften ingår också kostnad för att upprätta eller ändra detaljplan, områdesbestämmelser eller fastighetsplan.

3.2 Avräkning

Om projekt, för vilket bygganmälan fullgjorts, ej fullföljts inom föreskriven tid ska preliminärt erlagda avgifter för åtgärder som ej vidtagits, på sökandens begäran, återbetalas.

Framställs inte sådan begäran inom sex månader från det att lovet har förfallit är rätten till återbetalning förfallen.

Om avgifter för bygganmälan om utstakning utan sökandens förskyllan inte fullföljs i den utsträckning som beslutats ska slutavräkning ske när slutbeviset överlämnas.

Om, vid upprättande av slutbevis, slutlig avgift för byggsamråd och upprättande av kontrollplan avviker ifrån preliminärt erlagd avgift ska avräkning ske senast när slutbeviset överlämnas.

Ränta utgår ej på belopp, som återbetalas respektive tilläggsdebiteras, för tid innan betalning ska fullgöras.

3.3 Dröjsmålsränta

Betalas inte avgift inom tid som föreskrivits i räkning utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen från förfallodagen tills betalning sker.

Denna taxa träder ikraft den 1 juli 1995.

FORMLER FÖR BERÄKNING AV AVGIFTER

Beräkning av avgifter utförs enligt följande princip:

$$\text{Avgift} = \mathbf{G} \times \mathbf{OF} \times \mathbf{F}$$

G = Grundbelopp. Grundbeloppets storlek kan årligen bestämmas av byggnadsnämnden. För att samma grundbelopp ska gälla i de tre kommundelarna, och för att kontinuerligt få en diskussion om skatte/avgiftsfinansiering, bör beslut om grundbeloppets storlek tas i kommunfullmäktige, lämpligen i samband med behandlingen av kommunplan. Grundbeloppet får dock inte enligt PBL 11 kap 5 § andra stycket sättas högre än vad som utgör den genomsnittliga självkostnaden för åtgärderna.

Vissa av byggnadsnämndens uppgifter bör ej räknas in i avgiftsunderlaget. Hit hör till exempel tillsyn och allmän rådgivning. Omfattningen av denna verksamhet varierar mellan olika kommuner och kan uppskattas till mellan 15 – 25 % av totala kostnaden.

OF = Objektsfaktor. Beror normalt av byggnadens eller anläggningens storlek, se tabell 1.

F = Åtgärdsfaktorer vid avgift för handläggningen av bygglov (LF), bygganmälan och byggsamråd (AF), planer (PF), nybyggnadskarta (KF), utstakning (MF), ventilationskontroll (VF) och övriga åtgärdsfaktorer för brandfarliga varor, baskartor med mera.

Tabell 1

OBJEKTSEFAKTOR (OF)

Area (m ²)	OF	Area (m ²)	OF	Area (m ²)	OF
0 - 20	2	601 - 800	20	6 001 - 8 000	93
21 - 40	3	801 - 1 000	23	8 001 - 10 000	109
41 - 70	4	1 001 - 1 200	26	10 001 - 12 000	123
71 - 100	5	1 201 - 1 500	30	12 001 - 15 000	143
101 - 130	6	1 501 - 1 800	34	15 001 - 18 000	162
131 - 160	7	1 801 - 2 200	39	18 001 - 21 000	179
161 - 200	8	2 201 - 2 600	44	21 001 - 25 000	202
201 - 240	9	2 601 - 3 000	48	25 001 - 30 000	228
241 - 280	10	3 001 - 3 500	53	30 001 - 40 000	277
281 - 350	12	3 501 - 4 000	58	40 001 - 60 000	365
351 - 450	14	4 001 - 5 000	68	60 001 - 80 000	444
451 - 600	17	5 001 - 6 000	77	80 001 - 100 000	513

Avgifter för bygglov, samråd och anmälan samt planavgiften beräknas efter summan av bruttoarean (BTA) och öppenarean (OPA).

Mätningavgiften beräknas efter byggnadsarean (BYA) inklusive OPA.

Kartavgiften beräknas efter fastighetsarean.

Svensk standard SS 02 10 52 ska tillämpas vid beräkning av BTA, BYA och OPA.

SS 02 10 52 kan beställas hos Svensk byggtjänst, 171 88 Solna, tel 08 – 734 51 00, fax 08 - 734 50 98.

eller direkt från SIS-standardiseringen i Sverige, tel 08 – 613 53 50 eller fax 08 411 70 35.

	OBJEKTFAKTORN (OF)
Fritidsanläggningar	
Nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med lift, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Markarea multipliceras med 0.01, därefter objektfaktor enligt tabell
Begravningsplatser	”-
Parkering (ej parkeringshus) (Endast som separat ärende)	Markarea multipliceras med 0.1, därefter objektfaktor enligt tabell 1
Växthus (kommersiella) där- 1,	Area multipliceras med 0.1, efter objektfaktor enligt tabell dock min 4 och max 20
Övriga anläggningar och anordningar	4
Hissar, tunnlår, bergrum, radio- och telemaster, torn, vindkraftverk, cistern, simbassäng, skylt som i första hand avses att synas på långt håll (Separat ärende)	
Eldstad, upplag, mur, plank, skyltar. Ljusanordningar (Separat ärende)	3
Anordning utöver den första i samma ärende	1
Övriga åtgärder	4
VVS-installation, större fasadändring (Separat ärende)	
Mindre fasadändring, ändring av takmaterial, omfärgning, brandväggsgenombrott, mindre invändig ändring (Separat ärende)	2

KOMMENTAR

Objekt faktorn för fritidsanläggningar och begravningsplatser gäller endast för själva anläggningen. Byggnader eller andra lovpliktiga åtgärder ska debiteras som separat ärende.

Tabell 2

BYGGLOVFAKTOR (LF)

$$\text{Avgift} = G \times \text{OF} \times \text{LF}$$

	Bygglovsfaktor (LF)
Administration (inkl arkivering)	5
Byggnad	5
Yttre utformning	
Färgsättning	
Placering	
Tomts ordnande/	3
Tillfart/parkering/ utrymnings-/räddningsvägar	
Förbesiktning	3
Miljö- och omgivnings- påverkan	4
PLANPRÖVNING	
Alt 1: Planenlighet inom detaljplan	2
Alt 2: Lämplighets/ lokaliseringsprövning, utanför detaljplan eller vid planavvikelse	5

Objektfaktorn (OF) beräknas efter den totala bruttoarea (BTA) och öppenarea (OPA) som ärendet omfattar. OF-faktorn avläses därefter i tabell 1.

Planenlighet innefattar en granskning att ärendet överensstämmer med detaljplanen. Saknas detaljplan eller innebär ärendet avvikelse ifrån detaljplanen tillämpas alt 2 **lämplighets/lokaliseringsprövning**.

Förbesiktning är aktuell i första hand vid bedömning av värden och egenskaper hos befintlig byggnad i samband med ombyggnad.

Större och komplicerade projekt kan komma att kräva mer handläggningstid. För dessa fall kan i taxan beslutas att en faktor > 1 multipliceras med LF ovan. Alternativt kan särskild tidsersättning tillämpas.

Tabell 3

BYGGANMÄLANSFAKTOR (AF)

$$\text{Avgift} = G \times \text{OF} \times \text{AF}$$

	Bygganmälsfaktor (AF)
Administration (inkl arkivering)	2
Bygganmälan, (separat eller samtidigt med bygglovsansökan) inkl byggherre dokumentation	3
Godkännande av kvalitets- ansvarig (ej riksbehörig)	2
Alt 1: Samråd före byggstart	5
Beslut om kontrollplan	5
Alt 2: Byggsamråd med samtidigt beslut om kontrollplan	8
Alt 3: Byggsamråd och kontrollplan vid eget kvalitetssäkringssystem	6
Kompletterande samråd efter byggstart Faktor per samrådstillfälle	3
Kontroll av intyg mot kontrollplanen och utfärdande av slutbevis	3
Objektfaktorn (OF) beräknas efter den totala bruttoarean (BTA) och öppenarea (OPA) som ärendet omfattar. Objektfaktorn (OF) avläses i tabell 1. För godkännande av kvalitetsansvarig OF högst 20.	

Kommentar**BYGGSAMRÅD**

Byggnadsnämnden är skyldig att kalla till byggsamråd utom i det fall ärendet är enkelt eller då egenskapskraven bevakas av en annan myndighet. Om byggnadsnämnden bedömer att samråd ej behövs ska byggherren snarast underrättas om detta.

Vid byggsamrådet ska nämnden informera byggherren om nämnden har anledning att anta att arbetena kräver tillstånd av annan myndighet.

KONTROLLPLAN

Kontrollplanen ska beskriva i vilken omfattning och på vilket sätt byggherren ska kontrollera och låta bestyrka att byggnaden eller anläggningen uppfyller de krav som ställs i lagen om tekniska egenskapskrav på byggnadsverk m m (!994:847) och de bygg- och konstruktionsregler (BBR 94 och BKR 94), som Boverket utfärdat.

KVALITETSANSVARIG

För att anmälningspliktiga åtgärder ska få påbörjas ska det finnas in kvalitetsansvarig som utses av byggherren. Flera kvalitetsansvariga kan utses, varav en ska vara samordnande. Den kvalitetsansvarige ska antingen ha riksbehörighet eller ha godkänts för den aktuella uppgiften av byggnadsnämnden. För mindre projekt där byggherren bygger för egen räkning kan han själv vara kvalitetsansvarig. Uppgiften för den kvalitetsansvarige är att delta i byggsamråden och se till att kontrollplanen följs.

Ombyggnadsarbeten sker utan kvalitetsansvarig, ska en särskild avgift mellan 200 – 1 000 kronor uttas.

I de fall byggherren är en juridisk person, kan byggherren inte vara kvalitetsansvarig.

FAKTURERING

Vid utfärdande av slutbevis kan avräkning behöva ske mot tidigare utförd fakturering. Till exempel kan det vara svårt att i samband med bygganmälan avgöra antalet byggsamråd och därmed lämna det korrekta faktureringsunderlaget. Vid bygglovärende utan krav på bygganmälan är det naturligt att fakturera avgiften för bygglovet i samband med beslutet. Vid bygganmälan utan krav på föregående bygglov faktureras sökanden när byggnadsnämnden har beslutat om kontrollplan.

SANKTIONER

Ombyggnadsarbeten påbörjas utan föreskriven anmälan, eller arbete utföres i strid mot något beslut som byggnadsnämnden har meddelat enligt PBL ska en särskild avgift uttas på mellan 200 – 1 000 kronor. Om byggherren till byggnadsnämnden lämnat in de bestyrkanden som krävs enligt kontrollplanen, men nämnden finner att det brister i förutsättningarna för att utföra ett slutbevis, ska nämnden utan oskäligt dröjsmål ta ställning till i vilken omfattning byggnaden eller anläggningen ska få användas till dess bristerna rättats till. Ett beslutat användningsförbud kan förenas med vite.

Tabell 4

OBJEKT- OCH HANDLÄGGNINGSAKTORER FÖR ÖVRIGA ÄRENDEN

Avgift för övriga ärenden = G x OF x (LF + AF)

	OF	LF + AF	Avgift
Positivt förhandsbesked	Ärendets OF	Inom dpl = 7 Utom dpl = 10	
Negativt förhandsbesked	Från 0-75 % av avgiften för positivt förhandsbesked		
Strandskyddsdispens (separat ärende)	2	10	20 G
Förlängning av lov för tillfällig åtgärd	2	10	20 G
Förnyelse av lov	2	10	20 G
Ändring av lov (mindre fasadändring, byte av takmaterial, färg etc)	2	5 Endast nytt beslut efter skriftlig ansökan	10 G
Avslag	Ingen avgift		
Återkallad ansökan	Ärendet OF, dock lägst 2	Ärendets LF-faktor, dock lägst 5	10 G
Rivningslov	4	Summa inblandade moment enl LF och AF	
Marklov	4	"-	
Anståndsbeslut	Ingen avgift		
Skyddsrumbesked	Ingen avgift		
Skriftlig upplysning	1	10	10 G
Upphävande av fastighetsplan och avslag fastighetsplan	5	20	100 G
Ändrad användning	Ärendets OF beräknad efter arean för ändrad användning	LF =5 + + AF i förekommande fall	

	OF	LF + AF	Avgift
Hiss och andra motor- drivna anordningar enl förordningen SFS 1993:1598			
Medgivande att tillfälligtvis använda hiss samt utfärdande av besiktningsskylt	4	5	20 G
Byggnadsavgift vid "svart- bygge"	4 x (LF + AF + planavgift) dock lägst 500 kronor		

Kommentar

I lagen om civilt försvar (SFA 1994:1720), som träder i kraft den 1 juli 1995 med tillhörande förordning (SFS 1995:128) regleras kommunens medverkan i tillsyn och slutbesiktning av skyddsrum. Kontrollen av skyddsrummens tekniska egenskaper sker enligt samma system som för andra tekniska egenskaper. Den slutbesiktning som ska genomföras av kommunen enligt förordningen 6 kap 8-9 §§ görs på uppdrag av Räddningsverket och ersätts av verket efter ansökan hos länsstyrelsen i särskild ordning (6 kap 25 §).

Tillkommande avgift för bygganmälan under ändrad användning förutsätter att ändringen innebär byggnadsarbeten som kräver bygganmälan. Planavgift uttages ej för beslut enligt denna tabell.

Avgifterna vid "svartbygge" ska beräknas efter den taxa och de planförhållanden som rådde då svartbygget genomfördes. Kan detta inte klarläggas tillämpas den taxa som råder när svartbygget kommer till myndighetens kännedom. Planavgiften kan endast uttagas om svartbygget ligger inom område med detaljplan enligt PBL och den legitimeras genom att bygglov lämnas i efterhand.

Tabell 5

PLANFAKTOR (PF) VID BYGGLOV/ANMÄLAN**Planavgift för detaljplan, områdesbestämmelser och fastighetsplan = G x OF x PF**

	Planfaktor (PF)		Ändring
	Nybyggnad	Tillbyggnad	
Områdesbestämmelser	18	12	5
Detaljplan (PBL)	35	24	10
Fastighetsplan (PBL) utan villkorsprövning enl anläggningslagen (AL)	24	14	
Med villkorsprövning enl AL	30	20	

Bruttoarea (BTA) > 10 000 m² ges OF = 130Bruttoarea (BTA) < 160 m² ges OF = 7

För tillbyggnad som överstiger 50 % av huvudbyggnadens BTA tillämpas planfaktor som för nybyggnad.

Ändring innefattar ändrad användning.

Kommentar

När bygglov ej krävs enligt detaljplanen kan lämpligen planavgiften uttagas när byggnadsnämnden beslutat om kontrollplanen. När bygglovprövningen ingår som ett led i planarbetet och lovbeFrielse införs i planen kan planfaktor för beräkning av planavgiften utökas med ex 25 % till Nybyggnad 45 och Tillbyggnad 30. En särskild justeringsfaktor kan införas i dessa fall.

Planavgiften kan endast tas ut för ärenden som berör PBL-planer och vilkas objektfaktor beräknas efter tabell 1.

Om fastighetsplanen är upprättad enligt PBL, men underliggande detaljplan är en stads- eller byggnadsplan, kan planavgift uttas endast för fastighetsplanen.

Planavgift kan inte uttas om bygglov har lämnat enligt PBL 8:11 stycke 3 (ändring i strid mot plan) eller vid tillfälligt lov enligt PBL (:14 i strid mot plan. Planavgiften kan dock uttas om det lämnade bygglovet medges med mindre avvikelse(r) från planen (tolkningsutrymme).

Planavgift kan endast tas ut i den mån kommunen haft kostnader för planen. I fråga om planer som annan än kommunen helt eller delvis har utfört och bekostat till exempel på grund av ett exploateringsavtal, reduceras planavgiften i motsvarande grad.

I kostnadsunderlaget för planavgiften ingår enbart arbetsmoment för att upprätta själva planförslaget.

Kostnader i ett programskede, då planarbetet består av att ta fram idéer, skissförslag eller program, kan ej ingå i planavgiften.

För ändring av användningssätt i byggnad som dessutom innefattar inredningsåtgärd eller sådan ändring som avses i 8 kap 2 § punkterna 3-5, som erfordrar byggnmälan kan planavgift uttas.

Planläggningsavtal

Enligt PBL § 11 kap 5 § ska planavgiften uttagas i samband med byggnmälan. Planavgift kan endast uttagas om fastighetsägaren har nytta av planen eller bestämmelserna. Avgiften uttages då enligt tabell 5.

Inget hindrar att kommunen istället för att uttaga planavgift tecknar ett avtal som reglerar kostnaden för att upprätta planen. Stöd för uttag av avgift i avtal framgår av motiven till PBL 11:5. Kravet ställs där att avtal kan upprättas när planavgiften regleras i ett **exploateringsavtal**.

Planavgiften enligt taxan kan uttagas tidigast vid tidpunkten för byggnmälan. Planavgift enligt avtal däremot uttages normalt när planen har vunnit laga kraft.

Tabell 6

KARTFAKTOR (KF) VID UPPRÄTTANDE AV NYBYGGNADSKARTA MED MERA

$$\text{Kartavgift} = 0,2 \times G \times \text{OF} \times \text{KF}$$

	Kartfaktor (KF)
Nybyggnadskarta	16
Tillägg för särskild höjredovisning	6
Tillägg för arbetsfix	6
Tillägg för fältarbete utanför primärkartområdet	6
Bestyrkt utdrag av primärkarta	5
Bestyrkan av befintlig nybyggnadskarta utan fältbesök	3
Bestyrkan av befintlig nybyggnadskarta med fältbesök	5
Inventering/komplettering och/eller revidering av nybyggnadskarta utan fältbesök	5
Inventering/komplettering och/eller revidering av nybyggnadskarta med fältbesök	8

Objektfaktor (OF) beräknas efter fastighetsarean och avläses i tabell 1.

Fastighetsarea < 1 500 m² ges dock objektfaktor OF = 39

Fastighetsarea > 10 000 m² ges dock objektfaktor OF = 123

Då flera fastigheter ingår i samma ärende och samma bygglovbeslut, ska fastighetsarealernas summa läggas till grund för beräkning av OF.

Kommentar

Nybyggnadskarta krävs om byggnadsnämnden anser det nödvändigt för bedömningen av ett bygglov. Byggnadsnämnden bör ange riktlinjer för när nybyggnadskarta ska tillhandahållas. Nybyggnadskartan upprättas genom byggnadsnämndens försorg. Antingen upprättas kartan av egen personal vid byggnadsnämnden eller genom av byggnadsnämnden anlita konsult. Ansvaret för nybyggnadskartans riktighet gentemot beställaren åvilar dock byggnadsnämnden eller den kommunala nämnd som ansvarar för plan och bygglagen (PBL).

Tabell 7

MÄTNINGSFAKTOR (mf) FÖR UTSTAKNING MED MERA

$$\text{Mättningsavgift} = 5 \times G \times (\text{OF} + \text{MF})$$

	Mättningsfaktor (MF)	Tillägg per punkt utöver 4 st
Vid bygganmälan		
Grovutstakning, nybyggnad	12	1
Grovutstakning, tillbyggnad, garage, uthus m m	6	-
Finutstakning, nybyggnad	24	2
Finutstakning, tillbyggnad, uthus m m	8	-
Förnyad grovutstakning	8	-
Förnyad finutstakning	16	-
I övrigt:		
		Tillägg per punkt utöver den första
Utstakning eller återställande av gräns, gränsmärke, detaljpunkter. mättningslinjer och arbetsfixar	8	3

Objektfaktor (OF) beräknas efter den totala byggnadsarean (BYA) inklusive öppenarean (OPA) som ärendet omfattar. Objektfaktorn (OF) avläses därefter i tabell 1.

OF för gräns/märke och dylikt under ”övrigt” = 0

Mättningsfaktorn ska beräknas för hela ärendet under förutsättning att det ingår i samma bygglovbeslut även om det består av flera fristående byggnader och dessa stakas ut vid skilda tillfällen.

Kommentarer

Utstakning kan utföras av antingen byggnadsnämndens egen personal eller annan part som byggherren föreslår. Kravet på den som byggherren eller byggnadsnämnden anlitar för utstakning förutsätts inneha kompetens i enlighet med kraven i mättningskungörelsen.

Kontrollmätning är efter 1 juli 1995 inte att betrakta som en myndighetsuppgift. Emellertid kan byggnadsnämnden föreskriva i kontrollplanen att kontrollmätning ska ske. Byggherren avgör själv vem som utför uppgiften. Byggnadsnämnden kan dock besluta att åra sig uppgiften som ett uppdrag, Det bör då observeras att ersättningen är momspliktig.

Tabell 8

AVGIFT FÖR FUNKTIONSKONTROLL AV VENTILATIONSSYSTEM**G x VF****G = Grundbelopp i kronor**

	Ventilationsfaktor (VF)
Avgift för godkännande av sakkunnig, giltighetstid 2-5 år	
Ny sakkunnig:	45
Förnyelse:	25
Avgift för registrering och registerhållning av protokoll = G x VF	
Objekt/Kategori	
Bostadshus	
per lägenhet,	1
dock lägst/byggnad	10
Övriga byggnader	
per ventilationssystem	10

Kommentar

Reduktion av avgiften för registrering och registerhållning av protokoll bör kunna ske om byggherren överlämnar information på lämpligt ADB-medium som anpassats till byggnadsnämndens ADB-system och övriga rutiner för övervakningen.

I avgiften ingår byggnadsnämndens uppgift med övervakning av efterlevnaden av funktionskontrollen.

Tabell 9

HANDLÄGGNINGSAVSKIFT FÖR BRANDFARLIGA VAROR (HF)Avgift för tillstånd till hantering av brandfarliga varor $G \times HF =$ justeringsfaktor

	Tillstånd	Återkommande tillstånd
Anläggning för förvaring i cistern:		
1 cistern	150	75
2 – 4 cisterner	200	100
5 – cisterner	300	150
Anläggning för förvaring och försäljning ur cistern: (bensinstationer)		
1 cistern	225	112
2 – 4 cisterner	300	150
5 – cisterner	375	185
Medgivande om generellt undantag enligt 24 § FBE i anslutning till bensinstationer (svetsarbeten m m)	30	30
Nytt tillstånd enligt 35 § FBE-innehavarskifte	20	
Mindre komplettering till ett gällande tillstånd (ej utökad tid)	30	
Hantering av brandfarliga varor vid mindre lackeringsanläggning	140	70
Avslag	20	20

Kommentar**TIDSERSÄTTNING**

Speciella och komplicerade ärenden som till exempel områdestillstånd och transporter i rörlighet liksom förhandsbesked, extra besiktning och andra åtgärder, som inte redovisas i tabellen kan lämpligen tiddebiteras.

AVGIFTSUTTAG

Grunden för uttag av avgift återfinns i 20 § Lagen om brandfarliga och explosiva varor LBE (SFS 1988:868) FBE = förordningen (SFS 1988:1145) om brandfarliga och explosiva varor.

Avgiften innefattar kommunens totala insats för tillståndsgivningen. I avgiften ingår även kostnader för avsyning.

ÖVRIGT

Förvaring av klass 3-vätskor (dieselolja, eldningsolja 1) i markförlagda cisterner kräver inte tillstånd enligt LBE.

Dessa cisterner lyder under förordningen om kemiska produkter (1985.835). Statens Naturvårdsverk har meddelat föreskrifter om skydd mot vattenföroreningar som kan förorsakas av dessa cisterner. Miljö- och hälsoskydds nämnden är lokal myndighet.