

Protokoll

2019-10-04

Bygg- och miljönämnden Bräcke och Ånge



Bräcke
kommun



Datum: 2019-10-04

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 72-80

Plats och tid: MidSweden 365, rum Lilla konferensen, fredagen den 4 oktober 2019, kl 09.37-10.45.

Beslutande: Farhat Ali (S), ordförande
Per-Anders Andersson (S), vice ordförande
Ingeborg Torung (S)
Per-Erik Eriksson (C)
Anders Berkestedt (S), tjänstgörande ersättare

Övriga deltagare: Tomas Jonsson, bygg- och miljöchef
Karina Mattiason, byggnadsinspektör
Maria Tjärnström, praktikant
Yngve Hamberg, sekreterare

Justering: Protokollet justeras omedelbart

Utses att justera: Per-Anders Andersson (S)

Yngve Hamberg
Sekreterare

Farhat Ali
Ordförande

Per-Anders Andersson
Justerande

Anslagsbevis

Justeringen av Bygg- och miljönämndens protokoll 2019-10-04 har tillkännagivits genom anslag på Bräcke kommuns och Ånge kommuns digitala anslagstavlor.

Anslagstid:

Från och med 2019-10-07 till och med 2019-10-29

Förvaringsplats:

Kommunkansliet, Bräcke.

.....

Datum: 2019-10-04

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 72-80

Ärendelista	Sidan
1. Val av justerare samt upprop	4
2. Fastställande av dagordning	5
3. Påminnelse om jäv/intressekonflikt	6
4. Information	7
- <i>Verksamhetsinformation</i>	7
- <i>Gällön 1:18</i>	7
- <i>Skidtunneln, MidSweden 365</i>	8
5. Ändring av detaljplan, Gällön 1:18, Bräcke kommun	9
6. Internkontrollplan 2020	10
7. Anmälan av delegationsbeslut	11
8. Meddelanden	12
9. Övriga frågor	13

Just.



Datum: 2019-10-04

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 72-80

Bmn § 72 Upprop

Upprop verkställs.

Anders Berkestedt (S) tjänstgör istället för Erik Thunefors (SD) som har anmält förhinder.

Just.



Bmn § 73 Fastställande av dagordning

Bygg- och miljönämndens beslut

Den utskickade dagordningen fastställs.

Just.



Datum: 2019-10-04

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 72-80

Bmn § 74 Påminnelse om jäv/intressekonflikt

Enligt kommunallagen kap 6 §§ 28-32 får en förtroendevald som är jävig i ett ärende hos en nämnd inte delta eller närvara vid handläggningen av det ärendet. Detta är särskilt viktigt gällande Bygg- och miljönämnden eftersom den är en myndighetsnämnd.

Med jäv menas att man påverkas av beslutet enligt något av följande:

- 1. saken angår honom eller henne själv eller hans eller hennes make, sambo, förälder, barn eller syskon eller någon annan närstående eller om ärendets utgång kan väntas medföra synnerlig nytta eller skada för den förtroendevalde själv eller någon närstående,*
- 2. han eller hon eller någon närstående är ställföreträdare för den som saken angår eller för någon som kan vänta synnerlig nytta eller skada av ärendets utgång,*
- 3. ärendet rör tillsyn över sådan kommunal verksamhet som han eller hon själv är knuten till,*
- 4. han eller hon har fört talan som ombud eller mot ersättning biträtt någon i saken, eller*
- 5. det i övrigt finns någon särskild omständighet som är ägnad att rubba förtroendet för hans eller hennes opartiskhet i ärendet.*

Ordföranden informerar om att den som känner till något som kan antas medföra att man blir jävig ska självständigt ge det till kännas. Den som jävet gäller får delta i prövningen av jävsfrågan bara om nämnden annars inte är beslutsför och någon ersättare inte kan tillkallas utan förseningar. Jäv kan anmälas i anslutning till denna informationspunkt eller i under mötets gång.

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden har tagit del av informationen.

Just.



Bmn § 75 Information

Bygg- och miljönämnden besöker under dagen platsen för det planerade fjärrvärmeverket i Gällö, ärendet om ändring av detaljplanen för Gällön 1:18.

Bygg- och miljönämnden får under dagen också information från styrelseordföranden i MidSweden 365 AB, Sven-Åke Draxten, om bakgrunden till kommunens engagemang i skidtunneln och vilka planer som finns för anläggningen. Under informationen gavs möjlighet att titta närmare på skidtunneln. Anläggningen är ett av nämndens tillsynsobjekt.

Tomas Jonsson, förvaltningschef, informerar om följande:

Verksamhetsinformation

- Detaljbudget för nästa år är inlagd i samma nivå som 2019 plus kostnadsuppräknningar. Delårsprognosen + 213 tkr ser ut att hålla. Fakturering av fasta avgifter pågår
-
- Febrilt arbete pågår med åtgärder efter livsmedelsrevisionen. Nästa vecka blir det revision från KPMG
- Uppföljning ev miljöbalkstillsynen (länsstyrelsen) 22 oktober samt uppföljning av PBL-hanteringen prel 12 nov. Uppföljning 26 november av den gemensamma organisationen med kommunledningarna
- Ärenden till nästa nämnd: Förslag till kommunplan 2020-2022, revidering av livsmedelstaxan och revidering av timtaxan
- Ärenden till nämnden 16 december: Ny delegationsordning, revidering av behovsutredningen, kompetensförsörjningsplan och förslag till nya kontroll- och verksamhetsplaner
- Aktuell information om personalläget och arbetsmiljöproblem i lokalerna i Bräcke

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden har tagit del av informationen.

Just.



Dnr BMN 2018-000565

Bmn § 76 Ändring av detaljplan Gällön 1:18, Bräcke kommun

Kommunstyrelsen i Bräcke kommun har gett bygg- och miljönämnden i uppdrag att genomföra planändring för fastigheten Gällön 1:18.

I den plan som gäller nu är fastigheten belägen i ett område där marken är avsedd att användas för fristående hus i ett plan. Bräcke kommun vill bygga en pannanläggning på ovan nämnda fastighet, då Gällö skolas befintliga produktionsanläggning nått slutet av sin livslängd. Pannan skall leverera värme till skolområdet, gamla och nya Gellinergården, samt hyreshusen på Revsundsvägen 16 och Ringsvägen 1. Detta överensstämmer inte med gällande detaljplan och den behöver därför ändras.

Samrådshandlingarna för det nya planförslaget har varit utsända på samråd 2018-11-15--2018-12-10 till berörda sakägare, Länsstyrelsen, övriga berörda statliga myndigheter, kommunala nämnder, styrelser och övriga berörda.

Yttranden framgår av samrådsredogörelsen.

Underlag för beslut

Bygg- och miljöförvaltningens tjänstemannaförslag, 2019-09-26
Plankarta, 2019-09-24
Planbeskrivning, 2018-11-12
Samrådsredogörelse, 2019-09-24
Bygg- och miljönämndens protokoll §§ 83-84, 2018-11-02

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden bordlägger ärendet för komplettering av vissa detaljer till ett extra insatt sammanträde 11 oktober.

Just.



Dnr MH-2019-749

Bmn § 77 Internkontrollplan för 2020

Bygg- och miljönämnden har enligt kommunens riktlinjer skyldighet att styra och löpande följa upp det interna kontrollsystemet inom verksamhetsområdena. Detta ska bland annat göras genom att varje år anta en särskild plan för uppföljning av den interna kontrollen.

Resultatet av den interna kontrollen ska rapporteras till kommunstyrelsen.

Underlag för beslut

Bygg- och miljöförvaltningens tjänstemannaförslag, 2019-10-04

Förslag till internkontrollplan 2020 för Bräcke och Ånge bygg- och miljönämnd

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att anta förslaget till internkontrollplan enligt bilaga och vidarebefordra detta till kommunstyrelsen för vidare handläggning inför kommunfullmäktige.

Expediering till

Kommunstyrelsen

Just.



Datum: 2019-10-04

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 72-80

Bmn § 78 Anmälan av delegeringsbeslut

Bygg- och miljönämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt den av nämnden antagna delegationsordningen. Dessa beslut redovisas till nämnden.

Det noteras att nämnden hanterar många avloppsärenden men att det råder brist på entreprenörer för att åtgärda anläggningarna.

- *Plan- och byggärenden, 2019-08-15--2019-09-24*
- *Miljö- och hälsoskyddsärenden, 2019-08-15--2019-09-24*
- *Övriga ärenden, 2019-08-15--2019-09-24*

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden har tagit del av delegeringsbesluten och lägger dem till handlingarna.

Just.



Bmn § 79 Meddelanden

Bräcke kommun:

Rättelse av felskrivning i delårsbokslutet, bygg- och miljönämnden (MH-2019-691)

Naturvårdsverket:

Information inför lansering av digital tjänst gällande medelstora förbränningsanläggningar

Länsstyrelsen Jämtland:

Strandskyddsdispens fritidshus Grönviken 2:42, Bräcke kommun (BMN 2019-000497)

Föreläggande gällande nyanläggning av markkabel, Ljungå 1:76 och 1:6, Bräcke kommun (MH-2019-728)

Samråd husbehovstäkt Räggen 1:2, Bräcke kommun (MH-2019-742)

Skyddsområde grundvattentäkter Bensjö 1:286 och 2:60, Bräcke kommun

Upphävande av strandskyddsdispens Alanäset 1:63, Bräcke kommun (BMN 2019-000294)

Förbud mot vissa åtgärder i brandskadad skog (MH-2019-553)

Länsstyrelsen Västernorrland:

Föreläggande gällande undersökningsåtgärder, Nouryon Pulp and Performance Chemicals AB, Alby site, Ånge kommun

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden har tagit del av meddelandena och lägger dem till handlingarna.

Just.



Datum: 2019-10-04

Nämnd: Bygg- och miljönämnden

Paragrafer: 72-80

Bmn § 80 Övriga frågor

Per-Erik Eriksson: Vägarna till vattentornet och vattentäkten är i dåligt skick. Kan vi ha synpunkter på dem då vi ska ta prover?

Tomas Jonsson: Det är tekniska avdelningen som har den reguljära tillsynen.

*

Ingeborg Torung: Dagvattnet vid Midwagon försvinner någonstans, okänt var. Känner vi till något om detta?

Tomas Jonsson: Nej.

Just.