

Skala 1:1000
 5 0 5 10 15 20 25 50 m

Samråd
 Granskning
 Antagen
 Laga kraft

2019-01-15
 2019-06-14
 2019-09-13
 2019-10-10



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- GRÄNSBETECKNINGAR PBL 4.5**
- Planområdesgräns
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
 - Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap PBL 4.8

GATA Lokalgata

Kvartermark PBL 4.5

SBK Skola, bostäder, kontor

UTNYTTJANDEGRAD PBL 4.11

e1 Största tillåtna byggnadsarea är 30 % av planens kvartersmarksarea

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE PBL 4.11

- Marken får inte förses med byggnad
- Marken får endast förses med förråd, carport, avfallsutrymme
- u** Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE PBL 4.16

II Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid PBL 4.21

Genomförandetiden är tio år från den dag planen vinner laga kraft

Strandskydd PBL 4.17

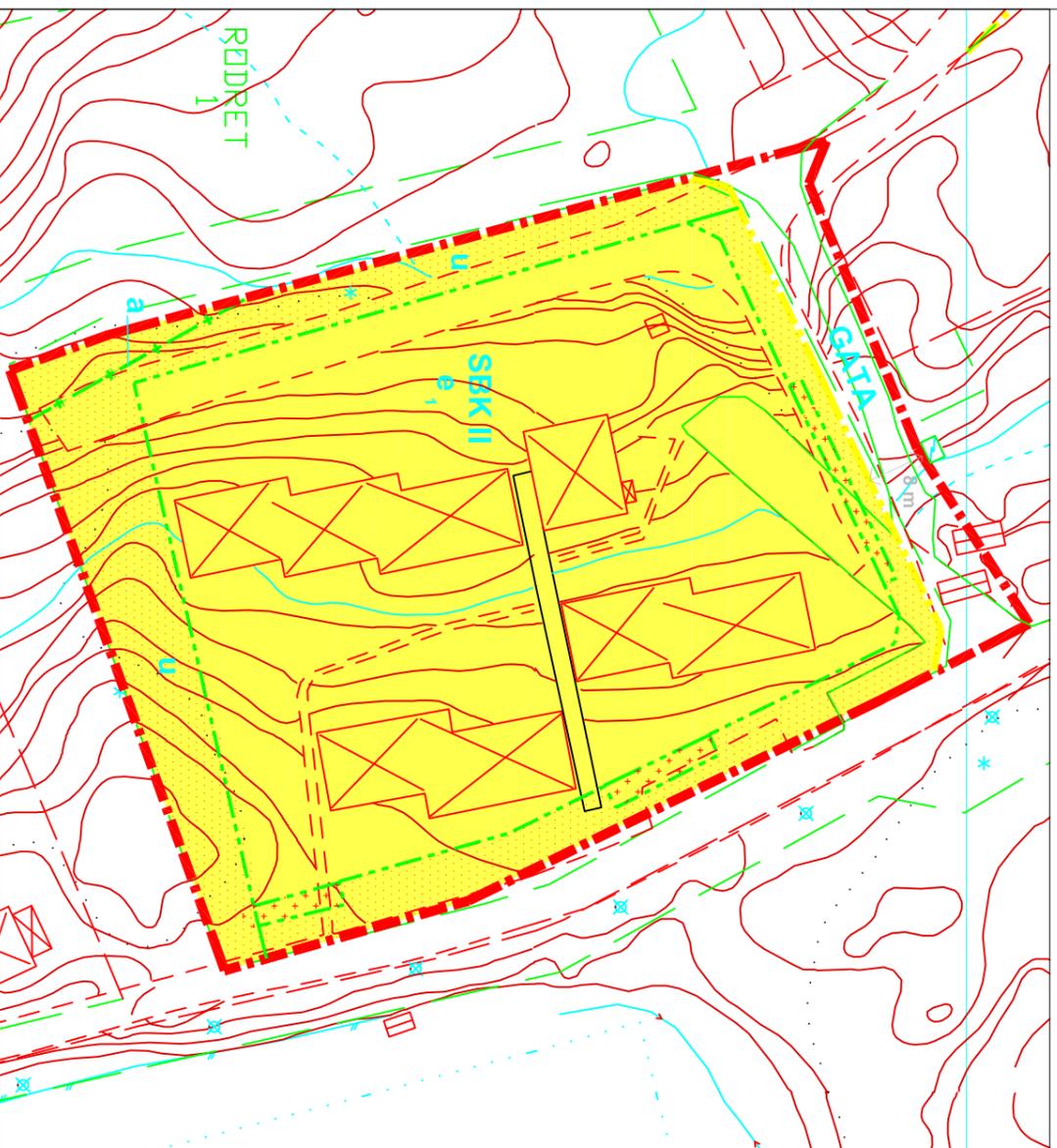
a Strandskyddet är upphävt mellan linje betecknat med a och planområdesgränsen mot väster

Detailplan för

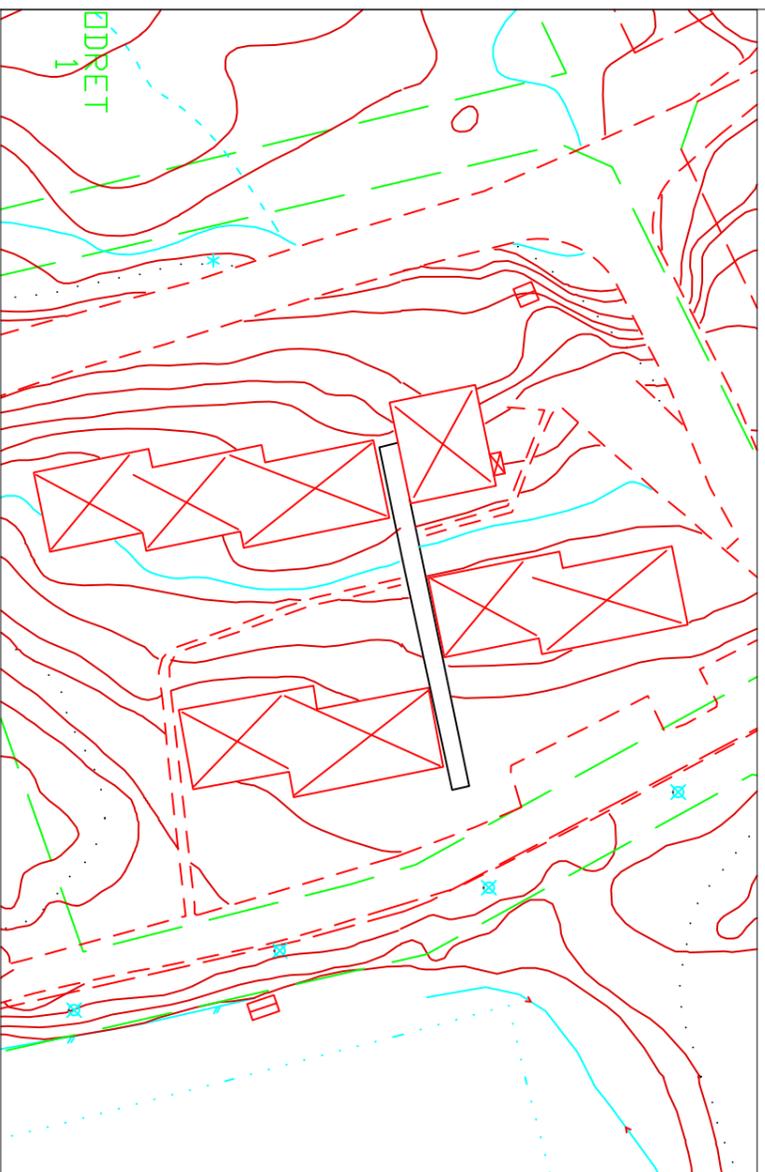
Bräcke 4:73

BRÄCKE KOMMUN, JÄMTLANDS LÄN

upprättad 2019-01-09, rev 2019-08-07 Skala 1:1000 (A3)
 Ulf Alexandersson stadsarkitekt



PLANKARTA



GRUNDKARTA